



CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM
Cao ốc VFC Tower, 29 Tôn Đức Thắng, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2021 đến ngày 31/12/2021



CÔNG TY CỔ PHẦN KHỦ TRÙNG VIỆT NAM
Cao ốc VFC Tower, 29 Tôn Đức Thắng, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2021 đến ngày 31/12/2021

Gồm có:

- 01- Bảng cân đối kế toán*
- 02- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh*
- 03- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ*
- 04- Thuyết minh báo cáo tài chính*

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2021 đến ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	MS	TM	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
1	2	3	4	5
A – TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1,531,067,145,992	1,463,321,944,610
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	692,146,001,851	329,617,843,849
1. Tiền	111		192,146,001,851	37,686,177,182
2. Các khoản tương đương tiền	112		500,000,000,000	291,931,666,667
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		240,480,117,203	421,167,094,383
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	212,270,284,721	412,819,991,029
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		4,737,734,281	7,245,363,205
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	39,578,010,974	23,504,314,748
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.5	(16,105,912,773)	(22,403,685,319)
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	1,110,720
IV. Hàng tồn kho	140		595,497,851,988	709,129,429,683
1. Hàng tồn kho	141	V.6	658,501,267,514	742,822,104,472
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(63,003,415,526)	(33,692,674,789)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		2,943,174,950	3,407,576,695
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.1	1,647,549,113	2,239,025,431
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1,295,625,837	1,026,723,864
2. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153		-	141,827,400
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		369,212,036,800	386,073,426,408
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		1,472,168,891	1,621,370,581
1. Phải thu dài hạn khác	216		1,472,168,891	1,621,370,581
II. Tài sản cố định	220		161,361,436,021	171,689,767,785
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	107,775,233,019	116,688,034,989
- Nguyên giá	222		260,680,509,289	263,306,633,199
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(152,905,276,270)	(146,618,598,210)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	53,586,203,002	55,001,732,796
- Nguyên giá	228		67,268,919,652	67,068,919,652
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(13,682,716,650)	(12,067,186,856)
III. Bất động sản đầu tư	230	V.10	20,450,107,955	26,817,509,207
- Nguyên giá	231		31,716,634,011	37,324,030,011
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(11,266,526,056)	(10,506,520,804)
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.2	181,683,320,098	180,873,314,098
1. Đầu tư vào công ty con	251		11,162,600,000	11,162,600,000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		179,514,814,098	179,514,814,098
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		2,249,390,000	2,249,390,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(11,531,540,000)	(12,053,490,000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		288,056,000	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		4,245,003,835	5,071,464,737
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	4,245,003,835	5,071,464,737
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		1,900,279,182,792	1,849,395,371,018

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

NGUỒN VỐN	MS	TM	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
C – NỢ PHẢI TRẢ	300		880,406,324,476	869,690,920,492
I. Nợ ngắn hạn	310		843,590,348,875	833,252,899,441
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	400,891,666,061	145,359,053,027
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		843,969,778	651,550,041
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	15,323,150,291	10,872,790,790
4. Phải trả người lao động	314		46,534,879,768	38,534,383,208
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	209,525,162,006	154,058,509,106
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		2,457,279,440	1,260,878,080
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	137,477,443,311	129,484,543,327
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.12	-	330,280,987,213
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		30,536,798,220	22,750,204,649
II. Nợ dài hạn	330		36,815,975,601	36,438,021,051
1. Phải trả dài hạn khác	337	V.16	36,815,975,601	36,438,021,051
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		1,019,872,858,316	979,704,450,526
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.17	1,019,872,858,316	979,704,450,526
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		320,888,640,000	320,888,640,000
+ Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		320,888,640,000	320,888,640,000
2. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(20,000,000)	(20,000,000)
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		203,462,343,942	203,462,343,942
4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		20,756,254,252	19,754,925,699
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		474,785,620,122	435,618,540,885
+ LNST chưa phân phối lũy kế đến CK trước	421a		425,847,529,478	269,055,579,902
+ LNST chưa phân phối kỳ này	421b		48,938,090,644	166,562,960,983
Tổng cộng nguồn vốn	440		1,900,279,182,792	1,849,395,371,018

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)

Phạm Thị Ngọc Phương**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

(Ký, họ tên)

Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2022

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)

**Trương Công Cứ**

Mẫu số B.02 – DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Kỳ kế toán quý 4 từ ngày 01/10/2021 đến ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

Stt	Diễn giải	TM	Kỳ này	Kỳ trước	Lũy kế kỳ này	Lũy kế kỳ trước
100	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	645,236,261,912	485,062,871,506	2,225,052,162,721	2,066,760,484,415
110	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	VI.2	33,428,958,724	85,394,271,661	148,332,169,449	216,844,414,473
120	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		611,807,303,188	399,668,599,845	2,076,719,993,272	1,849,916,069,942
130	4. Giá vốn hàng bán	VI.3	445,341,751,662	344,863,408,565	1,568,028,448,823	1,367,212,613,283
140	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		166,465,551,526	54,805,191,280	508,691,544,449	482,703,456,659
150	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.4	8,630,812,642	38,609,127,337	35,739,161,183	60,694,588,793
160	7. Chi phí tài chính	VI.5	9,164,869,922	8,591,862,627	29,354,676,648	32,431,591,950
161	- trong đó: chi phí lãi vay		925,016,715	1,323,061,893	5,494,574,217	12,197,149,854
170	8. Chi phí bán hàng	VI.6	93,785,390,296	696,768,661	272,368,161,162	259,844,398,091
180	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.7	10,674,295,664	10,776,616,272	37,979,519,990	39,513,660,799
190	10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD		61,471,808,286	73,349,071,056	204,728,347,832	211,608,394,611
200	11. Thu nhập khác		826,277,468	276,337,294	5,006,765,490	795,490,391
210	12. Chi phí khác		1,332,620,811	343,025,921	3,016,235,600	4,134,478,224
220	13. Lợi nhuận khác		(506,343,343)	(66,688,627)	1,990,529,890	(3,338,987,833)
230	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		60,965,464,942	73,282,382,429	206,718,877,722	208,269,406,778
240	15. Chi phí TNDN hiện hành	VI.8	12,027,374,298	14,530,394,973	40,742,666,009	41,706,445,797
250	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		0	0	-	0
260	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		48,938,090,644	58,751,987,456	165,976,211,713	166,562,960,981

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

Phạm Thị Ngọc Phương

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2022
TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trương Công Cứ

Mẫu số B-03 - DN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	MS	Năm 2021	Năm 2020
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	206,718,877,722	208,269,406,779
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
Khấu hao TSCĐ và BDSĐT	02	20,976,918,370	21,754,400,375
Các khoản dự phòng	03	22,491,018,191	(2,173,594,294)
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	284,769,040	178,692,368
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(15,107,610,338)	(46,990,453,167)
Chi phí lãi vay	06	5,494,574,217	12,197,149,854
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08	240,858,547,202	193,235,601,915
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	188,442,315,780	177,421,873,591
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	84,320,836,958	150,047,982,415
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	317,904,178,700	(554,901,258,348)
Tăng giảm chi phí trả trước	12	1,417,937,220	292,249,325
Tiền lãi vay đã trả	14	(5,735,754,615)	(12,197,149,854)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(36,048,286,683)	(41,889,835,296)
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(14,877,025,133)	(10,668,367,746)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	776,282,749,429	(98,658,903,998)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(9,174,581,354)	(4,162,158,569)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	8,274,666,364	575,129,191
3. Tiền chi cho vay, mua các nợ của các đơn vị khác	23	(288,056,000)	-
4. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	41,918,000,000
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	13,001,238,477	8,352,115,976
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	11,813,267,487	46,683,086,598
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ đi vay	33	535,189,176,304	1,063,637,117,935
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(865,470,163,517)	(1,025,996,168,133)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(95,172,707,100)	(79,201,500,250)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(425,453,694,313)	(41,560,550,448)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	362,642,322,603	(93,536,367,848)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	329,617,843,849	423,156,369,814
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi NT	61	(114,164,601)	(2,158,117)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	692,146,001,851	329,617,843,849

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)

Phạm Thị Ngọc Phương

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)

Trần Văn Dũng

Lập, ngày 19 tháng 01 năm 2022

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trương Công Cứ

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Khử Trùng Việt Nam (dưới đây gọi tắt là “Công ty”) được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước là Công ty Khử Trùng Việt Nam trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn theo Quyết định số 70/QĐ-TTg ngày 03 tháng 05 năm 2001 của Thủ tướng Chính phủ.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302327629 ngày 31 tháng 12 năm 2001 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp và các Giấy chứng nhận thay đổi sau đó với lần thay đổi gần đây nhất là vào ngày 29 tháng 12 năm 2021.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là 320.888.640.000 VND.

Trụ sở chính đăng ký hoạt động kinh doanh của Công ty được đặt tại Số 29, Đường Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 là 1.213 (31 tháng 12 năm 2020 là: 1.283).

2. Lĩnh vực kinh doanh

Tổng hợp nhiều lĩnh vực kinh doanh bao gồm: sản xuất, thương mại và dịch vụ

3. Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là:

- Sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói: thuốc bảo vệ thực vật, vật tư bảo vệ thực vật, vật tư khử trùng (không sản xuất, gia công, sang chai, đóng gói tại trụ sở).
- Cung cấp dịch vụ khử trùng, diệt sinh vật gây hại nông lâm sản và các vật thể khác.
- Mua bán: thuốc bảo vệ thực vật, vật tư bảo vệ thực vật, vật tư khử trùng. Mua bán vật tư, hóa chất phục vụ cho sản xuất nông nghiệp (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh). Buôn bán phân bón. Bán buôn hóa chất thuộc lĩnh vực công nghiệp, hóa chất thuộc lĩnh vực phụ gia thực phẩm. Bán buôn chế phẩm diệt côn trùng, diệt khuẩn.
- Dịch vụ xử lý, bảo dưỡng, vệ sinh môi trường trong nhà máy, kho tàng, văn phòng cơ quan, các công trình xây dựng. Dịch vụ chống mối mọt. Dịch vụ trừ mối cho các công trình xây dựng – đề đập – khách sạn – nhà hàng.
- Cho thuê văn phòng. Cho thuê kho bãi.
- Giám định hàng hóa: số lượng, chất lượng, quy cách, bao bì, giá trị hàng hóa, tổn thất, an toàn, vệ sinh và các yêu cầu giám định khác. Giám sát thi công và lắp đặt máy móc thiết bị. Tư vấn đầu tư.
- Nhân và chăm sóc giống cây nông nghiệp.
- Bán buôn bắp giống và các loại hạt ngũ cốc khác (trừ lúa, gạo) (thực hiện theo Thông tư 134/2013/TT-BTC).
- Đóng gói giống cây trồng

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

1. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính riêng kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

2. Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán Nhật ký chung.

3. Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

4. Đơn vị tiền tệ trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Các chính sách kế toán áp dụng để lập báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán quý 4 kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2021 thống nhất với các chính sách kế toán đã áp dụng để lập báo cáo tài chính riêng năm 2021.

IV. CÁC SỰ KIỆN HOẶC GIAO DỊCH TRỌNG YẾU TRONG KỲ KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

	Đơn vị tính : VNĐ	
	Cuối kỳ	Đầu kỳ
1 Tiền		
- Tiền mặt	1,202,782,685	1,078,412,207
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	190,943,219,166	36,607,764,975
- Các khoản tương đương tiền	500,000,000,000	291,931,666,667
Cộng	692,146,001,851	329,617,843,849
2 Các khoản đầu tư tài chính	Cuối kỳ	Đầu kỳ
<i>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</i>	181,683,320,098	180,873,314,098
- Đầu tư vào công ty con	-	-
+ <i>Giá gốc</i>	11,162,600,000	11,162,600,000
+ <i>Dự phòng</i>	(11,162,600,000)	(11,162,600,000)
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;	179,514,814,098	179,514,814,098
+ <i>Giá gốc</i>	179,514,814,098	179,514,814,098
Công ty TNHH Hải Yến	179,514,814,098	179,514,814,098
+ <i>Dự phòng</i>		
- Đầu tư vào đơn vị khác;	1,880,450,000	1,358,500,000
+ <i>Giá gốc</i>	2,249,390,000	2,249,390,000
Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn	2,249,390,000	2,249,390,000
+ <i>Dự phòng</i>	(368,940,000)	(890,890,000)
Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn	(368,940,000)	(890,890,000)
Số lượng CP đầu tư vào Cty BVTV Sài Gòn : 71500CP		
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		
<i>Tiền gửi có kỳ hạn 1 năm - kỳ quỹ</i>	288,056,000	
Cộng	192,845,920,098	180,873,314,098
3 Phải thu của khách hàng	Cuối kỳ	Đầu kỳ
a) <i>Phải thu của khách hàng ngắn hạn</i>	212,270,284,721	412,819,991,029
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng không có		

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

b) Dự phòng nợ phải thu khó đòi

Số đầu năm	22,403,685,319	20,531,840,577
+ Lũy kế phát sinh tăng trong năm	11,246,987,250	44,930,139,701
+ Lũy kế phát sinh giảm trong năm	17,544,759,796	43,058,294,959
Số dư cuối năm	16,105,912,773	22,403,685,319

4 Phải thu khác**Cuối kỳ****Đầu kỳ***a) Ngắn hạn*

- Phải thu về khách hàng liên quan tiền đất	1,740,000,000	9,612,000,000
- Phải thu người lao động về thuế TNCN nộp hộ	2,564,660,661	1,866,043,728
- Phải thu của nhà cung cấp Syngenta VN liên quan thỏa thuận đổi trả	22,113,208,385	
- Phải thu khác	8,343,293,047	8,450,515,918
- Tạm ứng	3,079,334,745	2,912,183,393
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	1,294,807,825	663,571,709
Cộng	39,578,010,974	23,504,314,748

b) Dài hạn

- Ký quỹ, ký cược dài hạn	1,472,168,891	1,621,370,581
Cộng	1,472,168,891	1,621,370,581

5 Nợ xấu**Cuối kỳ****Đầu kỳ**

- Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán		
+ Giá gốc nợ	12,413,167,808	12,701,263,561
+ Giá trị có thể thu hồi	8,689,217,465	8,449,027,540
- Tổng giá trị các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi		
+ Giá gốc nợ	16,618,567,152	18,226,654,089
+ Giá trị có thể thu hồi	4,236,604,722	75,204,791

Tại ngày báo cáo, các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã được trích lập dự phòng đầy đủ

6 Hàng tồn kho:**Cuối kỳ****Đầu kỳ**

- Hàng đang đi trên đường;	40,384,416,788	29,063,219,025
- Nguyên liệu, vật liệu;	311,342,656,794	326,218,241,005
- Công cụ, dụng cụ;	2,213,358,977	2,452,395,963
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	11,209,425,621	8,571,814,945
- Thành phẩm;	53,879,926,655	51,377,149,459
- Hàng hóa;	239,471,482,679	325,139,284,075
Cộng	658,501,267,514	742,822,104,472

Dự phòng hàng tồn kho

Số đầu năm	(33,692,674,789)	(38,293,223,241)
+ Lũy kế phát sinh tăng trong năm	(46,911,675,776)	(2,489,629,349)
+ Lũy kế phát sinh giảm trong năm	(17,600,935,039)	(7,090,177,801)
Số dư cuối năm	(63,003,415,526)	(33,692,674,789)

7. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Phụ lục 1 trang 13

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

8. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

<i>Khoản mục</i>	<i>Quyền sử dụng đất</i>	<i>TSCĐ vô hình khác</i>	<i>Tổng cộng</i>
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	62,134,736,039	4,934,183,613	67,068,919,652
- Mua trong năm	-	200,000,000	200,000,000
Số dư Cuối kỳ	62,134,736,039	5,134,183,613	67,268,919,652
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	7,552,469,159	4,514,717,697	12,067,186,856
- Khấu hao trong năm	1,375,634,202	239,895,592	1,615,529,794
Số dư Cuối kỳ	8,928,103,361	4,754,613,289	13,682,716,650
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	54,582,266,880	419,465,916	55,001,732,796
- Tại ngày Cuối kỳ	53,206,632,678	379,570,324	53,586,203,002
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng:	4,726,820,344		4,726,820,345

9. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

<i>Khoản mục</i>	<i>Quyền sử dụng đất</i>	<i>Nhà, Văn phòng làm việc</i>	<i>Tổng cộng</i>
a) Bất động sản đầu tư cho thuê			
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	7,619,891,500	19,555,738,511	27,175,630,011
Số dư Cuối kỳ	7,619,891,500	19,555,738,511	27,175,630,011
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	-	10,506,520,804	10,506,520,804
- Khấu hao trong năm	-	760,005,252	760,005,252
Số dư Cuối kỳ	-	11,266,526,056	11,266,526,056
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	7,619,891,500	9,049,217,707	16,669,109,207
- Tại ngày Cuối kỳ	7,619,891,500	8,289,212,455	15,909,103,955
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá			
Nguyên giá			
Số dư Đầu kỳ	8,268,400,000	1,880,000,000	10,148,400,000
- Thanh lý, nhượng bán	3,727,396,000	1,880,000,000	5,607,396,000
Số dư Cuối kỳ	4,541,004,000	-	4,541,004,000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư Đầu kỳ	-	-	-
Số dư Cuối kỳ	-	-	-
Giá trị còn lại			
- Tại ngày Đầu kỳ	8,268,400,000	1,880,000,000	10,148,400,000
- Tại ngày Cuối kỳ	4,541,004,000	-	4,541,004,000

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
10. Chi phí trả trước		
<i>a) Ngắn hạn</i>		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;	609,524,972	808,493,953
- Chi phí thuê VP, kho bãi	193,574,325	600,200,000
- Bảo hiểm	326,871,799	421,419,733
- Chi phí trả trước khác	517,578,017	408,911,745
Cộng	1,647,549,113	2,239,025,431
<i>b) Dài hạn</i>		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;	4,196,493,195	4,946,698,503
- Chi phí thuê VP, kho bãi	1,166,660	14,572,548
- Chi phí trả trước khác	47,343,980	110,193,686
Cộng	4,245,003,835	5,071,464,737
11. Vay và nợ thuê tài chính		
<i>Cuối kỳ</i>		<i>Đầu kỳ</i>
Vay ngắn hạn		
+ Giá trị	-	330,280,987,213
+ Số có khả năng trả nợ	-	330,280,987,213
- Trong năm		
+ Lũy kế phát sinh tăng trong năm	535,189,176,304	1,078,987,240,131
+ Lũy kế phát sinh giảm trong năm	865,470,163,517	1,025,837,573,793
12. Phải trả người bán		
<i>Cuối kỳ</i>		<i>Đầu kỳ</i>
CÔNG TY TNHH SYNGENTA VIỆT NAM	236,874,357,172,	5,122,701,657
CORTEVA AGRISCIENCE (MALAYSIA) SDN. BHD	48,080,574,750	20,290,986,000
CÔNG TY TNHH CORTEVA AGRISCIENCE VIỆT NAM	31,324,501,593	51,669,837,797
ITOCHU CHEMICAL FRONTIER CORPORATION	27,581,647,500	11,585,902,500
- Phải trả cho các đối tượng khác	57,030,585,046	56,689,625,073
Cộng	400,891,666,061	145,359,053,027
13. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp nhà nước		
<i>Phụ lục 2 trang 14</i>		
14. Chi phí phải trả		
<i>Cuối kỳ</i>		<i>Đầu kỳ</i>
<i>Ngắn hạn</i>		
- Chi phí phải trả chính sách bán hàng	209,525,162,006	154,058,509,106
Cộng	209,525,162,006	154,058,509,106
15. Phải trả khác		
<i>Cuối kỳ</i>		<i>Đầu kỳ</i>
<i>a) Ngắn hạn</i>		
- Kinh phí công đoàn;	743,245,871	710,553,985
- Bảo hiểm xã hội;	2,303,768,468	2,011,310,584
- Bảo hiểm y tế;	315,500,689	314,943,419
- Bảo hiểm thất nghiệp;	127,283,537	139,302,641
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;	676,420,017	662,070,067
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;	2,540,168,000	1,370,739,850
- Phải trả lại thuế TNCN thu thừa của CBCNV	195,995,917	180,285,227
- Tiền mượn công ty TNHH Hải Yến	116,500,000,000	116,500,000,000
- Doanh thu nhận trước	2,457,279,440	1,260,878,080
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	14,075,060,812	6,334,459,474
Cộng	139,934,722,751	129,484,543,327

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

b) Dài hạn

- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	2,031,075,601	1,653,121,051
- Phải trả tiền nhận ủy thác góp vốn vào Cty TNHH Hải Yến	34,784,900,000	34,784,900,000
Cộng	36,815,975,601	36,438,021,051

16. Vốn chủ sở hữu*a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu*

Xem phụ lục 3 trang 15

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
- Vốn góp của các cổ đông	320,888,640,000	320,888,640,000
Cộng	320,888,640,000	320,888,640,000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	320,888,640,000	320,888,640,000
+ Vốn góp Đầu kỳ	320,888,640,000	320,888,640,000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp Cuối kỳ	320,888,640,000	320,888,640,000

d) Cổ phiếu

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
Số lượng cổ phiếu phổ thông đăng ký phát hành:	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	-
Số lượng cổ phiếu phổ thông đã bán ra công chúng:	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	-
Số lượng cổ phiếu phổ thông được mua lại (cổ phiếu quỹ):	2,000	2,000
Số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành:	32,086,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông trước khi phát hành thêm	32,088,864	32,088,864
+ Số lượng cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	-
Mệnh giá cổ phần đang lưu hành: 10000 VND/cổ phần		

e) Cổ tức đã trả

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
Cổ tức đã trả của cổ phiếu phổ thông	96,260,592,000	80,217,160,000

f) Các quỹ của doanh nghiệp:

	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
+ Quỹ đầu tư phát triển;	203,462,343,942	203,462,343,942
+ Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	17,475,127,025	17,475,127,025
+ Quỹ Hoạt động xã hội	3,281,127,227	2,279,798,674
Cộng	224,218,598,194	223,217,269,641

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

<i>17. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán</i>	<i>Cuối kỳ</i>	<i>Đầu kỳ</i>
<i>a) Tài sản nhận giữ hộ:</i>		
<i>b) Ngoại tệ các loại:</i>		
USD	86,578.81	13,304.21
c) Nợ khó đòi đã xử lý:	36,003,083,930	35,909,982,818

VI THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH

<i>1 Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	511,243,917,112	368,395,616,446
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	131,968,607,566	113,764,951,259
- Doanh thu dịch vụ cho thuê văn phòng	2,023,737,234	2,902,303,801
Cộng	645,236,261,912	485,062,871,506

<i>2 Các khoản giảm trừ doanh thu</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Chiết khấu thương mại;	29,371,242,628	85,385,646,661
- Hàng bán bị trả lại	4,057,716,096	8,625,000
Cộng	33,428,958,724	85,394,271,661

<i>3 Giá vốn hàng bán</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Giá vốn của hàng hóa, thành phẩm đã bán;	369,451,104,636	277,142,985,288
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	75,700,645,714	67,530,421,964
- Chi phí kinh doanh dịch vụ cho thuê văn phòng;	190,001,313	190,001,313
Cộng	445,341,751,662	344,863,408,565

<i>4 Doanh thu hoạt động tài chính</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	5,902,402,017	1,675,436,277
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;	-	71,500,000
- Lãi chênh lệch tỷ giá;	195,884,957	296,363,403
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;	2,532,491,535	2,645,733,628
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	34,133	33,920,094,029
Cộng	8,630,812,642	38,609,127,337

<i>5 Chi phí tài chính</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Lãi tiền vay;	925,016,715	1,323,061,893
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;	7,658,181,434	7,117,794,825
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;	960,621,773	22,305,909
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;	(378,950,000)	128,700,000
Cộng	9,164,869,922	8,591,862,627

<i>6 Thu nhập khác</i>	<i>Kỳ này</i>	<i>Kỳ trước</i>
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	609,190,910	168,381,818
- Các khoản khác	217,086,558	107,955,476
Cộng	826,277,468	276,337,294

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

	Kỳ này	Kỳ trước
7 Chi phí khác		
- Các khoản bị phạt;	24,650,000	343,025,921
- Các khoản khác	1,307,970,811	
Cộng	1,332,620,811	343,025,921
8 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
a) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		
- Chi phí lương và chi phí khác	85,858,113,522	(6,737,301,612)
- Chi phí khấu hao	1,253,532,241	1,077,662,154
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	6,673,744,533	6,356,408,119
Cộng	93,785,390,296	696,768,661
b) Các khoản chi phí QLDN phát sinh trong kỳ		
- Chi phí lương và chi phí khác	7,077,381,325	4,844,197,056
- Chi phí khấu hao	298,582,342	355,215,691
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	3,298,331,997	5,577,203,525
Cộng	10,674,295,664	10,776,616,272
9 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu; thành phẩm hàng hóa	445,341,751,662	344,863,408,565
- Chi phí nhân công; và chi phí khác	92,935,494,847	(1,893,104,555)
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	1,552,114,583	1,432,877,845
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	9,972,076,530	11,933,611,644
Cộng	549,801,437,622	356,336,793,499
10 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	12,027,374,298	14,530,394,973

11. Phê duyệt phát hành báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021 được Tổng Giám đốc Công ty phê duyệt và phát hành vào ngày 19 tháng 01 năm 2022.



Phạm Thị Ngọc Phương
Người lập
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2022



Trần Văn Dũng
Kế toán trưởng




Trương Công Cứ
Tổng giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỬ TRÙNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

Phụ lục 1**7. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

<i>Khoản mục</i>	<i>Nhà cửa, vật kiến trúc</i>	<i>Máy móc, thiết bị</i>	<i>Phương tiện vận tải, truyền dẫn</i>	<i>Thiết bị dụng cụ quản lý</i>	<i>TSCĐ hữu hình khác</i>	<i>Tổng cộng</i>
Nguyên giá						
<i>Số dư Đầu kỳ</i>	140,906,494,997	26,082,054,567	85,686,733,246	6,192,677,215	4,438,673,174	263,306,633,199
- Mua trong năm	-	259,200,000	8,715,381,354	-	-	8,974,581,354
- Tăng khác	-	714,000,000				714,000,000
- Thanh lý, nhượng bán	-	2,347,555,430	7,930,492,634	2,036,657,200		12,314,705,264
Số dư Cuối kỳ	140,906,494,997	24,707,699,137	86,471,621,966	4,156,020,015	4,438,673,174	260,680,509,289
Giá trị hao mòn lũy kế						
<i>Số dư Đầu kỳ</i>	44,860,733,904	16,257,323,305	76,720,081,327	6,192,677,215	2,587,782,459	146,618,598,210
- Khấu hao trong năm	10,559,668,021	3,065,585,383	3,595,491,029	-	666,638,891	17,887,383,324
- Tăng khác		714,000,000				714,000,000
- Thanh lý, nhượng bán	-	2,347,555,430	7,930,492,634	2,036,657,200	-	12,314,705,264
Số dư Cuối kỳ	55,420,401,925	17,689,353,258	72,385,079,722	4,156,020,015	3,254,421,350	152,905,276,270
Giá trị còn lại						
- <i>Tại ngày Đầu kỳ</i>	96,045,761,093	9,824,731,262	8,966,651,919	-	1,850,890,715	116,688,034,989
- <i>Tại ngày Cuối kỳ</i>	85,486,093,072	7,018,345,879	14,086,542,244	-	1,184,251,824	107,775,233,019
- Nguyên giá TSCĐ Cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	5,202,460,643	8,265,839,756	62,301,303,647	4,156,020,015	784,628,870	80,710,252,931

Phụ lục 2

14. Thuế và các khoản (phải thu) / phải nộp Nhà nước

	Tại ngày 01/01/2021 VND		Trong kỳ VND		Tại ngày 31/12/2021 VND	
	Phải thu	Phải nộp	Phải nộp	Đã nộp	Phải thu	Phải nộp
Thuế GTGT đầu ra phải nộp	-	423,453,274	168,473,494,538	168,752,822,981	-	144,124,831
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	(125,327,400)	-	20,814,400,929	20,689,073,529	-	-
Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	3,325,932,897	3,325,932,897	-	0
Thuế TNDN	-	7,304,394,973	40,742,666,009	36,033,986,683	-	12,013,074,299
Thuế thu nhập cá nhân	-	2,143,152,284	9,228,529,980	8,869,865,648	-	2,501,816,616
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	-	21,071,284	21,071,284	-	-
Thuế môi trường	(16,500,000)	-	597,699,330	581,199,330	-	-
Các loại thuế khác	-	1,001,790,258	6,400,306,671	6,737,962,384	-	664,134,545
Cộng	(141,827,400)	10,872,790,789	249,604,101,638	245,011,914,736	-	15,323,150,291

CÔNG TY CỔ PHẦN KHỦ TRỪNG VIỆT NAMĐịa chỉ: Số 29, Đường Tôn Đức Thắng,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ kế toán Quý 4 kết thúc vào ngày 31/12/2021

Phụ lục 3**16. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Nội dung	Vốn góp của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối và các quỹ	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư tại ngày 31/12/2019	320,888,640,000	(20,000,000)	203,462,343,942	23,032,066,911	370,280,873,322	917,643,924,175
Lãi trong năm 2020					166,562,960,982	166,562,960,982
Trích quỹ cho năm 2019					(1,263,778,487)	(1,263,778,487)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi năm 2020					(15,834,354,932)	(15,834,354,932)
Chi trả cổ tức năm 2020					(80,217,160,000)	(80,217,160,000)
Giảm khác				(3,277,141,212)	(3,910,000,000)	(7,187,141,212)
Số dư tại ngày 31/12/2020	320,888,640,000	(20,000,000)	203,462,343,942	19,754,925,699	435,618,540,885	979,704,450,526
Lãi trong năm 2021					165,976,211,713	165,976,211,713
Trích quỹ cho năm 2020+2021				3,000,000,000	(5,599,321,985)	(2,599,321,985)
Trích quỹ khen thưởng cho năm 2020 + 2021					(18,802,709,910)	(18,802,709,910)
Chi trả cổ tức năm 2020+2021					(96,260,592,000)	(96,260,592,000)
Giảm khác				(1,998,671,447)	(6,146,508,580)	(8,145,180,027)
Số dư tại ngày 31/12/2021	320,888,640,000	(20,000,000)	203,462,343,942	20,756,254,252	474,785,620,123	1,019,872,858,316

